

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2563  
เทศบาลตำบลเมืองศรีโค อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |              |           |                    |                       |                      |                  |   |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |              |                   |                        |                                  |   |
|-------------------------------|--------------|-----------|--------------------|-----------------------|----------------------|------------------|---|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------|---|--|----------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|---|---------------------------------------|--|--------------------|--------------|-------------------|------------------------|----------------------------------|---|
| ที่                           | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |      | จำนวนเนื้อที่ดิน | ราคาประเมินต่อ ตร.ว.                 | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่        | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสารวักร์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ณ ต้นปี | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |
| 1                             | โฉนด         | 5290      | 95201              | ม.11                  | 1                    | 3                | 3 | 83.0 | 1,583.00         | 250                                  | 395,750.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 395,750.00                                   | 395,750.00         |              |                   | 395,750.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 2                             | โฉนด         | 1021      | 39266              | ม.11                  | 1                    | 6                |   |      | 2,400.00         | 250                                  | 600,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 600,000.00                                   | 600,000.00         |              |                   | 600,000.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 3                             | โฉนด         | 1989      | 36761              | ม.11                  | 5                    | 22               | 3 | 80.0 | 9,180.00         | 250                                  | 2,295,000.00               | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 90.00                            |                                 | 6,350                             | 571,500.00                        | 15  | 114,300.00  |                                       | 457,200.00                                   | 2,752,200.00       | 2,752,200.00 |                   |                        | 2,752,200.00                     | 0.02  |
|                               |              |           |                    |                       | 2                    |                  |   |      | 250              | 2,295,000.00                         | 2                          | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 90.00                |                                  | 6,350                           | 571,500.00                        | 15                                | 114,300.00                                    |   | 457,200.00                            | 2,752,200.00                                 | 2,752,200.00       |              |                   | 2,752,200.00           | 0.02                             |   |
| 4                             | โฉนด         | 1016      | 39262              | ม.11                  | 2                    |                  | 1 | 40.0 | 140.00           | 250                                  | 35,000.00                  | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้                               | 2                    | 108.00                           |                                 | 6,350                             | 685,800.00                        | 10  | 205,740.00  |                                       | 480,060.00                                   | 515,060.00         | 515,060.00   |                   |                        | 515,060.00                       | 0.02  |
| 5                             | โฉนด         | 1994      | 36766              | ม.11                  | 1                    | 26               | 1 | 10.0 | 10,510.00        | 300                                  | 3,153,000.00               | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 72.00                            |                                 | 6,350                             | 457,200.00                        | 13  | 73,152.00   |                                       | 384,048.00                                   | 3,537,048.00       | 3,537,048.00 |                   |                        | 3,537,048.00                     | *ยกเว้น                                       |
| 6                             | โฉนด         | 4106      | 68700              | ม.11                  | 5                    |                  | 1 | 51.0 | 151.00           | 425                                  | 64,175.00                  |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       |  |                    |              |                   |                        |                                  |   |
|                               |              |           |                    |                       | 2                    |                  |   |      | 425              | 64,175.00                            | 1                          | บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้                          | 2  | 60.00                |                                  | 6,350                           | 381,000.00                        | 1                                 | 7,620.00                                      |   | 373,380.00                            | 437,555.00                                   | 437,555.00         |              |                   | 437,555.00             | 0.02                             |   |
|                               |              |           |                    |                       | 3                    |                  |   |      | 425              | 64,175.00                            | 2                          | ร้านค้า    | ตึก                                       | 3  | 36.00                |                                  | 6,350                           | 228,600.00                        | 12                                | 32,004.00                                     |   | 196,596.00                            | 260,771.00                                   | 260,771.00         |              |                   | 260,771.00             | 0.30                             |   |
|                               | นส.3ก        |           | 3861               | ม.11                  | 1                    | 15               |   |      | 6,000.00         | 425                                  | 2,550,000.00               |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 2,550,000.00                                 | 2,550,000.00       |              |                   | 2,550,000.00           | 0.01                             |   |
| 7                             | โฉนด         | 2516      | 59101              | ม.11                  | 1                    | 8                | 1 | 70.0 | 3,370.00         | 250                                  | 842,500.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 842,500.00                                   | 842,500.00         |              |                   | 842,500.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 8                             | โฉนด         | 1015      | 37130              | ม.11                  | 1                    | 3                | 1 | 59.0 | 1,359.00         | 150                                  | 203,850.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 203,850.00                                   | 203,850.00         |              |                   | 203,850.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 9                             | โฉนด         | 5056      | 36783              | ม.11                  | 1                    | 35               | 1 | 23.0 | 14,123.00        | 425                                  | 6,002,275.00               |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 6,002,275.00                                 | 6,002,275.00       |              |                   | 6,002,275.00           | *ยกเว้น                          |   |
|                               | โฉนด         | 2466      | 58500              | ม.11                  | 1                    | 10               |   |      | 4,000.00         | 250                                  | 1,000,000.00               |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 1,000,000.00                                 | 1,000,000.00       |              |                   | 1,000,000.00           | *ยกเว้น                          |   |
|                               | โฉนด         | 4359      | 37630              | ม.11                  | 1                    | 6                |   | 75.0 | 2,475.00         | 400                                  | 990,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 990,000.00                                   | 990,000.00         |              |                   | 990,000.00             | *ยกเว้น                          |   |
|                               | โฉนด         | 3580      | 72077              | ม.11                  | 1                    | 2                | 2 | 58.0 | 1,058.00         | 100                                  | 105,800.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 105,800.00                                   | 105,800.00         |              |                   | 105,800.00             | *ยกเว้น                          |   |
|                               | โฉนด         | 5543      | 97618              | ม.11                  | 1                    | 1                |   |      | 400.00           | 400                                  | 160,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 160,000.00                                   | 160,000.00         |              |                   | 160,000.00             | *ยกเว้น                          |   |
|                               | โฉนด         | 4423      | 82022              | ม.11                  | 1                    | 2                |   | 60.0 | 860.00           | 200                                  | 172,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 172,000.00                                   | 172,000.00         |              |                   | 172,000.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 10                            | โฉนด         | 1279      | 38124              | ม.11                  | 1                    | 2                | 1 | 98.0 | 998.00           | 300                                  | 299,400.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 299,400.00                                   | 299,400.00         |              |                   | 299,400.00             | *ยกเว้น                          |   |
| 11                            | โฉนด         | 4312      | 78952              | ม.11                  | 2                    |                  | 1 |      | 100.00           | 425                                  | 42,500.00                  | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 56.25                            |                                 | 6,350                             | 357,187.50                        | 23  | 128,587.50  |                                       | 228,600.00                                   | 271,100.00         | 271,100.00   |                   |                        | 271,100.00                       | 0.02  |
| 12                            | โฉนด         | 3421      | 6899               | ม.11                  | 2                    |                  | 1 | 54.0 | 154.00           | 4,500                                | 693,000.00                 | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้                               | 2                    | 54.00                            |                                 | 6,350                             | 342,900.00                        | 22  | 291,465.00  |                                       | 51,435.00                                    | 744,435.00         | 744,435.00   |                   |                        | 744,435.00                       | 0.02  |
| 13                            | โฉนด         | 4109      | 68043              | ม.11                  | 5                    | 1                |   | 37.0 | 437.00           | 425                                  | 185,725.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       |  |                    |              |                   |                        |                                  |   |
|                               |              |           |                    |                       | 2                    |                  |   |      | 425              | 185,725.00                           | 1                          | บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้                          | 2  | 54.00                |                                  | 6,350                           | 342,900.00                        | 23                                | 291,465.00                                    |   | 51,435.00                             | 237,160.00                                   | 237,160.00         |              |                   | 237,160.00             | 0.02                             |   |
|                               |              |           |                    |                       | 2                    |                  |   |      | 425              | 185,725.00                           | 2                          | โรงรถ      | ไม้                                       | 2  | 54.00                |                                  | 2,500                           | 135,000.00                        | 4                                 | 16,200.00                                     |   | 118,800.00                            | 304,525.00                                   | 304,525.00         |              |                   | 304,525.00             | 0.02                             |   |
| 14                            | โฉนด         | 1822      | 50992              | ม.11                  | 1                    | 10               |   |      | 4,000.00         | 250                                  | 1,000,000.00               |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                                   |   |   |                                       | 1,000,000.00                                 | 1,000,000.00       |              |                   | 1,000,000.00           | *ยกเว้น                          |   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                      |                  |      |        |                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |              |  |                    |
|-----|--------------|-----------|--------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|------|--------|-----------------|--------------------------------------|------------------------------|------------|---|--|----------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------|--|--------------------|
|     |              |           |                    | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่)         | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |      |        | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)           | รวมราคาประเมินเป็นเงิน (บาท) | ที่        | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนรวมการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |                               |                    | ค่าเสื่อม    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                    |
|     |              |           |                    |                               |                      | ไร่              | งาน  | วา     |                 |                                      |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  | อายุโครงสร้าง (ปี) |
| 15  | โฉนด         | 4108      | 68042              | ม.11                          | 2                    | 1                | 80.0 | 180.00 | 425             | 76,500.00                            | 1                            | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 192.00               |                                  | 6,350                           | 1,219,200.00                      | 20                         | 365,760.00                                    | 853,440.00   | 929,940.00                            | 929,940.00                    |                    | 929,940.00   | 0.02   |                    |
| 16  | โฉนด         | 1020      | 39265              | ม.11                          | 1                    | 6                | 2    | 80.0   | 2,680.00        | 200                                  | 536,000.00                   |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 536,000.00                            | 536,000.00                    |                    | 536,000.00   | *ยกเว้น  |                    |
|     | โฉนด         | 5378      | 95584              | ม.11                          | 2                    |                  | 3    | 75.0   | 375.00          | 350                                  | 131,250.00                   | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 126.00                           |                                 | 6,350                             | 800,100.00                 | 1   | 8,001.00   | 792,099.00                            | 923,349.00                    | 923,349.00         |              | 923,349.00                                     | 0.02               |
| 17  | โฉนด         | 5376      | 95582              | ม.11                          | 2                    | 4                | 1    | 80.0   | 1,780.00        | 200                                  | 356,000.00                   | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 54.00                            |                                 | 6,350                             | 342,900.00                 | 1   | 3,429.00   | 339,471.00                            | 695,471.00                    | 695,471.00         |              | 695,471.00                                     | 0.02               |
| 18  | โฉนด         | 1017      | 39263              | ม.11                          | 5                    | 12               | 2    | 240    | 5,024.00        | 250                                  | 1,256,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  |                    |
|     |              |           |                    |                               | 2                    |                  |      |        | 250             | 1,256,000.00                         | 1                            | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 165.00               |                                  | 6,350                           | 1,047,750.00                      | 10                         | 104,775.00                                    | 942,975.00   | 2,198,975.00                          | 2,198,975.00                  |                    | 2,198,975.00 | 0.02   |                    |
|     |              |           |                    |                               | 2                    |                  |      |        | 250             | 1,256,000.00                         | 2                            | โรงรถ      | ไม้                                       | 2  | 24.00                |                                  | 2,500                           | 60,000.00                         | 4                          | 7,200.00                                      | 52,800.00  | 1,308,800.00                          | 1,308,800.00                  |                    | 1,308,800.00 | 0.02   |                    |
| 19  | โฉนด         | 4635      | 84308              | ม.11                          | 1                    | 2                |      | 39.0   | 839.00          | 300                                  | 251,700.00                   |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 251,700.00                            | 251,700.00                    |                    | 251,700.00   | *ยกเว้น  |                    |
|     |              |           |                    |                               | 1                    | 1                | 3    | 39.0   | 739.00          | 300                                  | 221,700.00                   |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       | 221,700.00                    | 221,700.00         |              | 221,700.00                                     | 0.01               |
|     |              |           |                    |                               | 2                    |                  |      |        | 100.00          | 300                                  | 221,700.00                   | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 81.00                            |                                 | 6,350                             | 514,350.00                 | 18  | 133,731.00   | 380,619.00                            | 602,319.00                    | 602,319.00         |              | 602,319.00                                     | 0.02               |
| 20  | โฉนด         | 4884      | 87281              | ม.11                          | 2                    |                  |      | 79.0   | 79.00           | 425                                  | 33,575.00                    | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 108.00                           |                                 | 6,350                             | 685,800.00                 | 6   | 41,148.00  | 644,652.00                            | 678,227.00                    | 678,227.00         |              | 678,227.00                                     | 0.02               |
| 21  | โฉนด         | 4105      | 68699              | ม.11                          | 2                    |                  | 1    | 68.0   | 168.00          | 425                                  | 71,400.00                    | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ตึก  | 2                    | 90.00                            |                                 | 6,350                             | 571,500.00                 | 20  | 171,450.00   | 400,050.00                            | 471,450.00                    | 471,450.00         |              | 471,450.00                                     | 0.02               |
|     | โฉนด         | 4310      | 78950              | ม.11                          | 1                    | 1                |      | 22.0   | 422.00          | 150                                  | 63,300.00                    |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 63,300.00                             | 63,300.00                     |                    | 63,300.00    | *ยกเว้น  |                    |
| 22  | โฉนด         | 2155      | 59414              | ม.11                          | 1                    | 4                | 2    | 6.0    | 1,806.00        | 175                                  | 316,050.00                   |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 316,050.00                            | 316,050.00                    |                    | 316,050.00   | *ยกเว้น  |                    |
|     | โฉนด         | 1976      | 36749              | ม.11                          | 1                    | 15               | 1    | 11.0   | 6,111.00        | 250                                  | 1,527,750.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 1,527,750.00                          | 1,527,750.00                  |                    | 1,527,750.00 | *ยกเว้น  |                    |
| 23  | โฉนด         | 2009      | 36779              | ม.11                          | 1                    | 7                | 3    |        | 3,100.00        | 425                                  | 1,317,500.00                 | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้                               | 2                    | 576.00                           |                                 | 6,350                             | 3,657,600.00               | 10  | 1,097,280.00   | 2,560,320.00                          | 3,877,820.00                  | 3,877,820.00       |              | 3,877,820.00                                   | *ยกเว้น            |
| 24  | โฉนด         | 1019      | 39264              | ม.11                          | 1                    | 8                |      | 77.0   | 3,277.00        | 350                                  | 1,146,950.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 1,146,950.00                          | 1,146,950.00                  |                    | 1,146,950.00 | *ยกเว้น  |                    |
|     | โฉนด         | 4873      | 87165              | ม.11                          | 1                    | 9                |      |        | 3,600.00        | 300                                  | 1,080,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  | 1,080,000.00                          | 1,080,000.00                  |                    | 1,080,000.00 | *ยกเว้น  |                    |
|     | โฉนด         | 4107      | 68041              | ม.11                          | 5                    |                  | 1    | 79.0   | 179.00          | 425                                  | 76,075.00                    |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  |                    |
|     |              |           |                    |                               | 2                    |                  |      |        | 425             | 76,075.00                            | 1                            | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 120.00               |                                  | 6,350                           | 762,000.00                        | 20                         | 228,600.00                                    | 533,400.00   | 609,475.00                            | 609,475.00                    |                    | 609,475.00   | 0.02   |                    |
|     |              |           |                    |                               | 2                    |                  |      |        | 425             | 76,075.00                            | 2                            | โรงรถ      | ไม้                                       | 2  | 40.00                |                                  | 2,500                           | 100,000.00                        | 5                          | 15,000.00                                     | 85,000.00  | 161,075.00                            | 161,075.00                    |                    | 161,075.00   | 0.02   |                    |
| 25  | โฉนด         | 2243      | 55999              | ม.11                          | 1                    | 2                |      | 35.0   | 835.00          |                                      |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              | *ยกเว้น  |                    |
|     | โฉนด         | 2114      | 54428              | ม.11                          | 1                    | 2                |      | 35.0   | 835.00          |                                      |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  | *ยกเว้น            |
|     | โฉนด         | 3002      | 55906              | ม.11                          | 1                    |                  | 3    | 98.0   | 398.00          | 350                                  | 139,300.00                   | 1          | บ้านเดี่ยว                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้                               | 2                    | 120.00                           |                                 | 6,350                             | 762,000.00                 | 20  | 571,500.00   | 190,500.00                            | 329,800.00                    | 329,800.00         |              | 329,800.00                                     | *ยกเว้น            |
|     | โฉนด         | 2284      | 56000              | ม.11                          | 1                    | 2                |      | 19.0   | 819.00          |                                      |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  | *ยกเว้น            |
|     | โฉนด         | 2115      | 54429              | ม.11                          | 2                    | 3                |      | 10.0   | 1,210.00        |                                      |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  | 0.02               |
| 26  | โฉนด         | 2137      | 54074              | ม.11                          | 5                    | 5                | 3    | 75.0   | 2,375.00        | 150                                  | 356,250.00                   |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       |                               |                    |              |  |                    |
|     |              |           |                    |                               | 1                    |                  |      |        | 150             | 356,250.00                           |                              |            |   |  |                      |                                  |                                 |                                   |                            |   |  |                                       | 356,250.00                    | 356,250.00         |              | 356,250.00                                     | 0.01               |



| ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน |              |            |                    |                       |                 |                  |      |          |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        |  |   |  |                                       |                               |                    |
|----------------------------|--------------|------------|--------------------|-----------------------|-----------------|------------------|------|----------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------|---|--|----------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| ที่                        | ประเภทที่ดิน | หน่วยสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่) | ลักษณะการวางผัง | จำนวนเนื้อที่ดิน |      |          | จำนวนเงินประเมิน | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)           | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่        | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นค่าก่อสร้าง | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีที่ดินและภาษีโอน (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|                            |              |            |                    |                       |                 | ไร่              | งาน  | วา       |                  |                                      |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |                                       |                               |                    |
|                            |              |            |                    |                       | 2               |                  |      |          | 150              | 356,250.00                           | 1                          | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 101.50               |                                  | 6,350              | 644,525.00                        | 5                          | 32,226.25         | 612,298.75             | 968,548.75                                     | 968,548.75                                    |  | 968,548.75                            | 0.02                          |                    |
|                            |              |            |                    |                       | 3               |                  |      |          | 150              | 356,250.00                           | 2                          | โรงสีข้าว  | ไม้                                       | 2  | 24.00                |                                  | 5,750              | 138,000.00                        | 5                          | 20,700.00         | 117,300.00             | 473,550.00                                     | 473,550.00                                    |  | 473,550.00                            | 0.30                          |                    |
| 27                         | โฉนด         | 3335       | 66676              | ม.11                  | 2               | 1                | 9.0  | 109.00   | 425              | 46,325.00                            | 1                          | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 117.00               |                                  | 6,350              | 742,950.00                        | 20                         | 222,885.00        | 520,065.00             | 566,390.00                                     | 566,390.00                                    |  | 566,390.00                            | 0.02                          |                    |
| 28                         | โฉนด         | 4637       | 84310              | ม.11                  | 1               | 2                | 38.0 | 838.00   | 350              | 293,300.00                           |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 293,300.00                                     | 293,300.00                                    |  | 293,300.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 29                         | โฉนด         | 4636       | 84305              | ม.11                  | 2               | 2                | 38.0 | 838.00   | 4,400            | 3,687,200.00                         | 26                         | บ้านเดี่ยว | ตึก                                       | 2  | 24.00                |                                  | 6,350              | 152,400.00                        | 4                          | 6,096.00          | 146,304.00             | 3,833,504.00                                   | 3,833,504.00                                  |  | 3,833,504.00                          | 0.02                          |                    |
| 30                         | โฉนด         | 4583       | 83257              | ม.11                  | 1               | 3                | 84.0 | 384.00   | 250              | 96,000.00                            |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 96,000.00                                      | 96,000.00                                     |  | 96,000.00                             | *ยกเว้น                       |                    |
| 31                         | โฉนด         | 4578       | 83089              | ม.11                  | 1               | 5                |      | 2,000.00 | 250              | 500,000.00                           |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 500,000.00                                     | 500,000.00                                    |  | 500,000.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 32                         | โฉนด         | 2900       | 52697              | ม.11                  | 1               | 10               | 3    | 95.0     | 4,395.00         | 250                                  | 1,098,750.00               |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 1,098,750.00                                   | 1,098,750.00                                  |  | 1,098,750.00                          | *ยกเว้น                       |                    |
| 33                         | โฉนด         | 400        | 37323              | ม.11                  | 1               | 17               |      | 6,800.00 | 150              | 1,020,000.00                         |                            |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 1,020,000.00                                   | 1,020,000.00                                  |  | 1,020,000.00                          | *ยกเว้น                       |                    |
| 34                         | โฉนด         | 1974       | 36747              | ม.11                  | 1               | 10               |      | 73.0     | 4,073.00         | 250                                  | 1,018,250.00               |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 1,018,250.00                                   | 1,018,250.00                                  |  | 1,018,250.00                          | *ยกเว้น                       |                    |
| 35                         | โฉนด         | 1370       | 43120              | ม.11                  | 1               | 14               | 3    | 95.0     | 5,995.00         | 350                                  | 2,098,250.00               |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 2,098,250.00                                   | 2,098,250.00                                  |  | 2,098,250.00                          | *ยกเว้น                       |                    |
| 36                         | โฉนด         | 1978       | 36751              | ม.11                  | 1               | 8                | 2    | 82.0     | 3,482.00         | 350                                  | 1,218,700.00               |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 1,218,700.00                                   | 1,218,700.00                                  |  | 1,218,700.00                          | *ยกเว้น                       |                    |
| 37                         | โฉนด         | 3724       | 73838              | ม.11                  | 1               | 2                | 3    | 4.0      | 1,104.00         | 250                                  | 276,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 276,000.00                                     | 276,000.00                                    |  | 276,000.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 38                         | โฉนด         | 3722       | 73436              | ม.11                  | 1               | 5                |      | 72.0     | 2,072.00         | 250                                  | 518,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 518,000.00                                     | 518,000.00                                    |  | 518,000.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 39                         | โฉนด         | 4647       | 36767              | ม.11                  | 1               | 5                | 2    | 69.0     | 2,269.00         | 350                                  | 794,150.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 794,150.00                                     | 794,150.00                                    |  | 794,150.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 40                         | โฉนด         | 2092       | 56393              | ม.11                  | 1               | 6                |      |          | 2,400.00         | 250                                  | 600,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 600,000.00                                     | 600,000.00                                    |  | 600,000.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 41                         | โฉนด         | 4633       | 84301              | ม.11                  | 1               | 5                |      |          | 2,000.00         | 250                                  | 500,000.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 500,000.00                                     | 500,000.00                                    |  | 500,000.00                            | *ยกเว้น                       |                    |
| 42                         | โฉนด         | 3581       | 72098              | ม.11                  | 1               | 3                | 2    | 45.0     | 1,445.00         | 250                                  | 361,250.00                 |            |   |  |                      |                                  |                    |                                   |                            |                   |                        | 361,250.00                                     | 361,250.00                                    |  | 361,250.00                            | *ยกเว้น                       |                    |